

*Постановление  
От 09.09.2016 № 2680*

*Об утверждении Порядка присвоения  
инвестиционным проектам статуса  
приоритетного инвестиционного  
проекта городского округа Сызрань*

Рассмотрев служебную записку Управления экономического развития и инвестиций Администрации городского округа Сызрань от 11.08.2016 года №12-05-2/633, руководствуясь Уставом городского округа Сызрань Самарской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок присвоения инвестиционным проектам статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань согласно Приложению к настоящему Постановлению.
2. Настоящее Постановление вступает в силу с 1 октября 2016 года.
3. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования – городской округ Сызрань в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Сызрань по финансам и экономическому развитию Советкина А.Н.

И.о. Главы Администрации

И.А.Даньчин

ПОРЯДОК  
ПРИСВОЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПРОЕКТАМ СТАТУСА  
ПРИОРИТЕТНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫЗРАНЬ

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет механизм присвоения инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань для последующего предоставления субъектам инвестиционной деятельности, реализующим приоритетные инвестиционные проекты городского округа Сызрань льгот и преференций, в соответствии с нормативными правовыми актами Администрации городского округа Сызрань и Решениями Думы городского округа Сызрань.

II. Организация проведения отбора

2.1. Инвестиционному проекту присваивается статус приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань по результатам отбора инвестиционных проектов.

2.2. Организатором отбора является Управление экономического развития и инвестиций Администрации городского округа Сызрань (далее - Организатор отбора).

2.3. Отбор инвестиционных проектов на присвоение им статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань проводится Рабочей группой, образованной Администрацией городского округа Сызрань (далее – Рабочая группа). Положение о Рабочей группе утверждается Постановлением Администрации городского округа Сызрань.

2.4. Для участия в отборе субъект инвестиционной деятельности, реализующий или планирующий реализовать инвестиционный проект на территории городского округа Сызрань (далее - субъект инвестиционной деятельности), представляет оформленное в произвольной форме письменное заявление на имя Главы Администрации городского округа Сызрань на участие в отборе инвестиционных проектов для присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта городской округ Сызрань с приложением следующих документов:

— копии учредительных документов, заверенные подписью руководителя и печатью организации (со всеми внесенными в них изменениями);

— копии разрешений или лицензий (в случаях, если действующим законодательством Российской Федерации предусмотрено наличие таковых

для осуществления планируемого вида экономической деятельности на территории городского округа Сызрань в рамках реализации инвестиционного проекта), заверенные подписью руководителя и печатью организации;

— копии бухгалтерских балансов и отчетов о прибылях и убытках субъекта инвестиционной деятельности за предыдущий календарный год (при наличии такового) и за последний отчетный период, заверенные налоговым органом (для юридических лиц, использующих упрощенную систему налогообложения, учета и отчетности, и для индивидуальных предпринимателей – копии выписки из книги учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей и налоговых деклараций за предыдущий календарный год (при наличии такового) и за последний отчетный период, заверенные налоговым органом (с представлением оригинала));

— бизнес-план, утвержденный субъектом инвестиционной деятельности, демонстрирующий рентабельность проекта с расчетом бюджетной эффективности инвестиционного проекта в разрезе бюджетов всех уровней и налогов по форме согласно Приложению N 1 к настоящему Порядку, в одном экземпляре на бумажном носителе, а также электронном носителе;

— копия действующего на момент подачи заявления штатного расписания с указанием средней заработной платы в расчете на одного работника, заверенную печатью и подписями руководителя и главного бухгалтера (бухгалтера) субъекта инвестиционной деятельности, индивидуального предпринимателя;

— оформленное письменно намерение о планируемом уровне средней заработной платы в расчете на одного работника по инвестиционному проекту, заверенное печатью и подписями руководителя и главного бухгалтера (бухгалтера) субъекта инвестиционной деятельности, индивидуального предпринимателя;

— справка об отсутствии просроченной задолженности по выдаче средств на заработную плату, заверенная печатью и подписями руководителя и главного бухгалтера (бухгалтера) субъекта инвестиционной деятельности, индивидуального предпринимателя;

— документальное подтверждение наличия собственных и (или) привлеченных для реализации инвестиционного проекта средств, в размере заявленного в бизнес-плане объема инвестиций;

— документ налогового органа, подтверждающий отсутствие у субъекта инвестиционной деятельности просроченной задолженности по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, выданный в срок не позднее одного месяца до даты представления письменного заявления на участие в отборе инвестиционных проектов для присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта городской округ Сызрань;

— документ Пенсионного фонда Российской Федерации, подтверждающий отсутствие просроченной задолженности по страховым взносам в Пенсионный фонд Российской Федерации, выданный в срок не позднее одного месяца до даты представления заявления на участие в отборе инвестиционных проектов для присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта городской округ Сызрань;

— документ Фонда социального страхования Российской Федерации, подтверждающий отсутствие просроченной задолженности по страховым взносам в Фонд социального страхования Российской Федерации, выданный в срок не позднее одного месяца до даты представления заявления на участие в отборе инвестиционных проектов для присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта городской округ Сызрань;

— документы, подтверждающие полномочия лиц, имеющих право на подписание заявления и заверение представленных в соответствии с настоящим Порядком документов.

2.5. Субъект инвестиционной деятельности вправе по собственной инициативе представить выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (если учредителем является юридическое лицо - дополнительно выписку из Единого государственного реестра юридических лиц по каждому учредителю), выданную в срок не позднее одного месяца до даты представления заявления на участие в отборе инвестиционных проектов для присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань. В случае если субъект инвестиционной деятельности не представил указанную выписку самостоятельно, Организатор отбора запрашивает ее в порядке взаимодействия с Федеральной налоговой службой.

2.6. При реализации субъектом инвестиционной деятельности нескольких инвестиционных проектов документы, перечисленные в пункте 2.4 настоящего Порядка, представляются по каждому инвестиционному проекту, по которому подается заявление на присвоение статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань. Решение о присвоении инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань принимается по каждому инвестиционному проекту отдельно.

2.7. Не принимаются к отбору инвестиционные проекты субъектов инвестиционной деятельности:

— проводящих процедуру реорганизации, ликвидации или находящихся в процедуре, применяемой в деле о банкротстве;

— хозяйственная деятельность, которых прекращена либо приостановлена органами государственной власти в установленном законодательством порядке;

— имеющих просроченную задолженность по налоговым и неналоговым платежам в бюджеты всех уровней.

2.8. Приоритетный инвестиционный проект городского округа Сызрань может быть первой группы, второй группы и третьей группы.

2.8.1 Критерии отбора инвестиционных проектов для присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань **первой группы**: для инвестиционных проектов (реализуемых (планируемых к реализации) организациями, кроме банков и иных финансовых организаций), не подпадающих под критерии, указанные в подпунктах 2.8.2 и 2.8.3 настоящего пункта:

- реализация инвестиционного проекта на вновь предоставленном(ых) земельном(ых) участке(ах) находящемся(ихся) в муниципальном собственности посредством аренды или выкупа;

- создание не менее 50 новых рабочих мест;

- объём инвестиций в основной капитал по инвестиционному проекту не менее 100 млн. рублей;

- уровень среднемесячной заработной платы одного работника субъекта инвестиционной деятельности должен превышать величину прожиточного минимума в Самарской области для трудоспособного населения, установленного Правительством Самарской области в 1,5 раза.

2.8.2. Критерии отбора инвестиционных проектов для присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань **второй группы**: для инвестиционных проектов (реализуемых (планируемых к реализации) организациями, кроме банков и иных финансовых организаций), не подпадающих под критерии, указанные в подпунктах 2.8.1 и 2.8.3 настоящего пункта:

- создание не менее 30 новых рабочих мест;

- объём инвестиций в основной капитал по инвестиционному проекту не менее 100 млн. рублей;

- уровень среднемесячной заработной платы одного работника субъекта инвестиционной деятельности должен быть не менее прожиточного минимума в Самарской области для трудоспособного населения, установленного Правительством Самарской области.

2.8.3 Критерии отбора инвестиционных проектов для присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань **третьей группы**: для инвестиционных проектов (реализуемых (планируемых к реализации) организациями, кроме банков и иных финансовых организаций), не подпадающих под критерии, указанные в подпунктах 2.8.1 и 2.8.2 настоящего пункта, реализуемых субъектами малого и среднего предпринимательства – юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, отнесённым в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», к субъектам малого и среднего предпринимательства с предельным объемом дохода до 800 млн.рублей и численностью до 250 человек:

- создание не менее 10 новых рабочих мест;
- объём инвестиций в основной капитал по инвестиционному проекту не менее 20 млн. рублей;
- уровень среднемесячной заработной платы одного работника субъекта инвестиционной деятельности должен быть не менее величины прожиточного минимума в Самарской области для трудоспособного населения, установленного Правительством Самарской области.

### III. Процедура проведения отбора инвестиционного проекта

3.1. При поступлении заявления на участие в отборе инвестиционных проектов для присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань от субъекта инвестиционной деятельности Организатор отбора в течение 15 рабочих дней со дня поступления рассматривает заявление и представленные документы на предмет:

- наличия полного пакета документов, указанных в пункте 2.4 настоящего Порядка;
- отсутствия обстоятельств, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка;
- соответствия критериям отбора, указанным в пункте 2.8 настоящего Порядка.

3.2. По итогам рассмотрения заявления и представленных документов Организатор отбора в течение 7 рабочих дней готовит заключение о соответствии инвестиционного проекта критериям отбора и возможности присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань (далее - заключение) или возвращает документы с письменным обоснованием причин возврата.

3.3. Основаниями для отказа в присвоении статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань являются:

- предоставление неполного комплекта документов, указанных в пункте 2.4 настоящего Порядка, или оформление представленных документов без учета требований, указанных в пункте 2.4 настоящего Порядка;
- выявление оснований, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка;
- несоответствие инвестиционного проекта обязательным критериям отбора для инвестиционных проектов, претендующих на получение статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань, указанным в пункте 2.8 настоящего Порядка.

3.4. Организатор отбора в течение 15 рабочих дней после подготовки заключения, указанного в пункте 3.2 настоящего Порядка инициирует рассмотрение инвестиционного проекта на заседании Рабочей группы, на котором презентуется и обсуждается инвестиционный проект.

Презентацию инвестиционного проекта на заседание Рабочей группы подготавливает субъект инвестиционной деятельности и представляет не

позднее 5 рабочих дней до заседания Рабочей группы Организатору отбора.

На заседание Рабочей группы приглашается представитель субъекта инвестиционной деятельности, реализующего или планирующего реализовать инвестиционный проект, в отношении которого рассматривается вопрос о присвоении статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань.

3.5. На заседание Рабочей группы Организатором отбора представляются:

- документы, указанные в пункте 2.4 настоящего Порядка;
- заключение Организатора отбора, указанное в п.3.2 настоящего Порядка;
- иные сведения.

3.6. Рабочая группа изучает и обсуждает представленные материалы и выносит одно из следующих решений:

3.6.1. присвоить инвестиционному проекту статус приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань;

3.6.2. отказать в присвоении статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань с указанием причин.

Решение Рабочей группы в течение 5 рабочих дней со дня заседания Рабочей группы оформляется Протоколом, который подписывается руководителем, заместителем руководителя и членами Рабочей группы.

3.7. В случае принятия Рабочей группой решения, предусмотренного в подпунктом 3.6.1 пункта 3.6 настоящего Порядка, Организатор отбора в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Рабочей группы готовит проект Постановления Администрации городского округа о присвоении инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань.

В случае принятия Рабочей группой решения, предусмотренного подпунктом 3.6.2 пункта 3.6 настоящего Порядка, Организатор отбора в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Рабочей группой направляет письмо в адрес субъекта инвестиционной деятельности о принятом решении.

3.8. Организатор отбора направляет проект Постановления Администрации городского округа на согласование, в порядке определенном действующими нормативными правовыми актами Администрации городского округа Сызрань.

В случае принятия Рабочей группой решения, предусмотренного подпунктом 3.6.1 пункта 3.6 настоящего Порядка, Организатор отбора в течение 10 рабочих дней со дня подписания Постановления Администрации городского округа Сызрань направляет письмо в адрес субъекта инвестиционной деятельности о принятом решении.

3.9. В течение 5 рабочих дней со дня принятия Постановления Администрации городского округа Сызрань о присвоении инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Организатор отбора включает инвестиционный проект в Реестр

приоритетных инвестиционных проектов городского округа Сызрань.

Реестр приоритетных инвестиционных проектов городского округа Сызрань ведется Организатором отбора в порядке и по форме согласно Приложению №2 к настоящему Порядку.

3.10. Субъект инвестиционной деятельности представляет по запросу Организатору отбора информацию, документы и материалы, относящиеся к реализации инвестиционного проекта.

3.11. В целях подтверждения статуса приоритетного инвестиционного городского округа Сызрань субъект инвестиционной деятельности ежегодно в срок до 30 апреля представляет в Администрацию городского округа Сызрань информацию о реализации инвестиционного проекта с указанием этапа строительства, объема вложенных инвестиций, количества созданных рабочих мест, фактического уровня среднемесячной заработной платы одного работника, о наступлении фактического срока окупаемости инвестиционных затрат, отсутствии оснований, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка и соответствии критериям, указанным в пункте 2.8 настоящего Порядка с приложением следующих документов:

для юридических лиц - копии бухгалтерских балансов и отчетов о прибылях и убытках инвестора за прошедший год, заверенные подписью руководителя юридического лица и печатью (при наличии печати);

для юридических лиц, использующих упрощенную систему налогообложения, учета и отчетности, и для индивидуальных предпринимателей - копии выписки из книги учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей и налоговых деклараций за прошедший год, заверенные подписью руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя и печатью (при наличии печати);

копию формы № П-4 "Сведения о численности и заработной плате работников", представленной в соответствии с федеральным законодательством в органы государственной статистики, заверенную подписью руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя и печатью (при наличии печати);

документ налогового органа, подтверждающий отсутствие у субъекта инвестиционной деятельности просроченной задолженности по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, выданный в срок не позднее одного месяца до даты представления документов;

документ Пенсионного фонда Российской Федерации, подтверждающий отсутствие просроченной задолженности по страховым взносам в Пенсионный фонд Российской Федерации, выданный в срок не позднее одного месяца до даты представления заявления документов;

документ Фонда социального страхования Российской Федерации, подтверждающий отсутствие просроченной задолженности по страховым взносам в Фонд социального страхования Российской Федерации, выданный в срок не позднее одного месяца до даты представления заявления документов.

3.12. При поступлении документов, указанных в пункте 3.11

Организатор отбора в течение 5 рабочих дней со дня поступления рассматривает представленные документы на предмет:

- наличия полного пакета документов, указанных в пункте 3.11 настоящего Порядка;
- отсутствия обстоятельств, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка;
- соответствия критериям, указанным в пункте 2.8 настоящего Порядка.

3.13. По итогам рассмотрения представленных документов Организатор отбора в течение 7 рабочих дней готовит заключение о соответствии или не соответствии инвестиционного проекта присвоенному статусу.

3.14. Организатор отбора в течение 5 рабочих дней после подготовки заключения, указанного в пункте 3.13 настоящего Порядка инициирует рассмотрение инвестиционного проекта на заседании Рабочей группы, на котором рассматриваются документы, указанные в пункте 3.11 настоящего Порядка.

3.15. Рабочая группа изучает и обсуждает представленные материалы и выносит одно из следующих решений:

3.15.1. присвоить инвестиционному проекту статус приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань первой, второй, третьей группы соответственно;

3.15.2. досрочно лишить инвестиционный проект статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань;

3.15.3. статус приоритетного инвестиционного проекта оставить без изменения.

Решение Рабочей группы в течение 5 рабочих дней со дня заседания Рабочей группы оформляется Протоколом, который подписывается руководителем, заместителем руководителя и членами Рабочей группы.

3.16. Основанием для присвоения инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань первой, второй или третьей группы соответственно является несоответствие фактических показателей хозяйственной деятельности субъекта инвестиционной деятельности утвержденным в бизнес-плане и хотя бы одному критерию из числа указанных в пп.2.8.1 или пп.2.8.2 или пп.2.8.3 настоящего Порядка и действовавших на день присвоения инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта, при условии соответствия критериям приоритетного инвестиционного проекта другой группы.

3.17. Основанием для досрочного лишения статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань, присвоенного по результатам отбора, является невыполнение субъектом инвестиционной деятельности взятых на себя обязательств в соответствии с критериями отбора, указанными в пп. 2.8.1, пп. 2.8.2, пп. 2.8.3 настоящего Порядка; не предоставление информации о реализации инвестиционного проекта в указанный в пункте 3.11 настоящего Порядка срок.

3.18. Действие статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань, присвоенного по результатам отбора, прекращается с начала налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором произошло окончание срока окупаемости инвестиционных затрат, но не позднее истечения пяти лет с начала налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором инвестиционному проекту присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта городского округа Сызрань.

3.19. В случае принятия Рабочей группой решения, предусмотренного подпунктом 3.15.3 пункта 3.15 настоящего Порядка, Организатор отбора в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Рабочей группы направляет письмо в адрес субъекта инвестиционной деятельности о принятом решении.

3.20. В случаях, указанных в подпункте 3.15.1 и подпункте 3.15.2 пункта 3.15 Организатор отбора в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Рабочей группы готовит проект Постановления Администрации городского округа.

Организатор отбора направляет проект Постановления Администрации городского округа на согласование, в порядке определенном действующими нормативными правовыми актами Администрации городского округа Сызрань.

3.21. В случае принятия Рабочей группой решения, предусмотренного подпунктом 3.15.1, подпунктом 3.15.2 пункта 3.15 настоящего Порядка, Организатор отбора в течение 10 рабочих дней со дня подписания Постановления Администрации городского округа Сызрань направляет письмо в адрес субъекта инвестиционной деятельности о принятом решении.

3.22. В течение 5 рабочих дней со дня принятия Постановления Администрации городского округа Сызрань о внесении изменений в Постановление Администрации городского округа Сызрань о присвоении инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта городского округа Организатор отбора вносит соответствующие изменения по инвестиционному проекту в Реестр приоритетных инвестиционных проектов городского округа Сызрань.

Приложение N 1  
к Порядку присвоения инвестиционным  
проектам статуса приоритетного  
инвестиционного проекта  
городского округа Сызрань

**ПРИМЕРНАЯ ФОРМА СТРУКТУРЫ БИЗНЕС-ПЛАНА  
ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА**

1. Резюме (2 - 3 стр.)

Резюме - это самостоятельный рекламный документ, содержащий краткую информацию о всех разделах бизнес-плана.

Все последующие пункты бизнес-плана расшифровывают информацию из резюме и доказывают правильность расчетов.

2. Описание предприятия и отрасли (до 7 стр.)

В данном разделе описываются:

- общие сведения о предприятии;
- финансово-экономические показатели деятельности предприятия;
- структура управления и кадровый состав;
- направления деятельности, продукция, достижения и перспективы;
- отрасль экономики и ее перспективы;
- партнерские связи и социальная активность.

3. Описание продукции (услуги) (до 5 стр.)

В данном разделе описывается продукция (услуги) реализуемого инвестиционного проекта:

- наименование продукции (услуги);
- назначение и область применения;
- краткое описание и основные характеристики;
- конкурентоспособность продукции (услуги), по каким параметрам превосходит конкурентов, по каким уступает им;
- патентоспособность и авторские права;
- наличие или необходимость лицензирования выпуска продукции;
- степень готовности к выпуску и реализации продукции;
- наличие сертификата качества на продукцию;
- безопасность и экологичность;
- гарантии и сервис;
- утилизация после окончания эксплуатации.

4. Анализы рынка и плана маркетинга

4.1. Анализ рынка (до 7 стр.)

Характеристика рынка: размеры рынка (регион, РФ, СНГ, мировой рынок); уровень и тенденции развития рынка; динамика цен на рынке за

последние 5 лет; специфические особенности рынка, например, трудности доступа к операциям на рынке; независимые прогнозы относительно развития рынка в будущем; предполагаемая доля рынка, которую займет продукция предприятия; планы относительно зарубежных рынков; экспортный потенциал; особые цели на рынке.

Характеристика потребителей продукции: тип потребителя (покупатели, производители, единичные самостоятельные потребители и т.п.); их географическое расположение.

Характеристика конкурентов: перечень предприятий - основных конкурентов; их сильные и слабые стороны; их финансовое положение; уровень технологии; удельный вес в обороте рынка; используемые конкурентами стратегии маркетинга; возможная реакция конкурентов.

#### 4.2. План маркетинга (до 5 стр.)

Стратегия продвижения продукции/услуг на рынок:

- расчет и обоснование цены, ценовая политика;
- каналы сбыта продукции в настоящее время и в перспективе;
- реклама;
- стимулирование сбыта;
- сервисное и гарантийное обслуживание;
- связи с общественностью.

### 5. Производственный план (до 7 стр.)

5.1. Место реализации проекта (с обоснованием выбора) и строительной площадки, их особенности (климат; обеспеченность транспортной, инженерной, социальной инфраструктурой; наличие строительно-монтажных и вспомогательных ремонтных организаций; наличие и состояние производственных площадей и т.п.).

5.2. Планирование и сметная стоимость работ по проекту (сроки строительства, монтажа, ввода в эксплуатацию и достижения проектной мощности оборудования - календарный план с указанием затрат на реализацию каждого этапа).

5.3. Производственная программа в номенклатурном разрезе.

5.4. Производственные мощности и их развитие (расчет потребности в основных фондах, исходя из нормативов производительности, технология производства и обоснование ее выбора, технический и возрастной состав основного оборудования, его поставщики, возможность аренды и лизинга необходимого оборудования, форма амортизации и годовая величина амортизационных отчислений).

5.5. План капитальных вложений.

5.6. Стратегия материально-технического обеспечения программы производственной деятельности (расчет потребности в материальных ресурсах, поставщики ресурсов и обоснование их выбора, условия поставок, ориентировочные цены, возможные альтернативные источники снабжения ресурсами).

5.7. Оценка обеспеченности производственных потребностей квалифицированным персоналом (общая численность персонала, анализ структуры производственной программы по возрасту и квалификации, система оплаты труда и годовой фонд заработной платы, предполагаемые изменения в структуре персонала по мере развития бизнеса).

5.8. Характеристика экологических последствий реализации проекта, обеспечение экологической и технической безопасности.

## 6. Организационный план (2 - 3 стр.)

6.1. Организационная структура организации.

6.2. Краткая характеристика высшего руководства организации (краткие биографические справки с указанием образования и квалификации, послужного списка и опыта работы в данной сфере деятельности, контактные телефоны).

## 7. Финансовый план (до 7 стр.)

7.1. Анализ финансово-хозяйственного состояния (пишется только для действующих организаций путем расчета показателей ликвидности, финансовой устойчивости, деловой активности, имущественного состояния, рентабельности, рыночной стоимости).

7.2. Бюджет доходов и расходов (данные по предполагаемым доходам и расходам по всем видам деятельности. Первый год реализации проекта в разбивке помесячно, далее - по годам).

7.3. Бюджет движения денежных средств (данные по предполагаемым доходам и расходам по всем видам деятельности. Первый год реализации проекта в разбивке помесячно, далее - по годам).

7.4. Бюджет налоговых платежей (данные по предполагаемым налоговым платежам по всем видам деятельности организации. Первый год реализации проекта в разбивке помесячно, далее - по годам) по форме согласно приложению №1 к Структуре бизнес-плана инвестиционного проекта.

7.5. Предполагаемый объем инвестиций по проекту с указанием источников финансирования. График привлечения и возврата основной суммы долга и уплаты процентов по заемным и привлеченным средствам.

7.6. Показатели эффективности проекта:

- чистый доход;
- расчет чистой приведенной стоимости проекта (другие названия: чистый дисконтированный доход, чистый приведенный доход, Net Present Value (NPV));
- расчет показателя внутренней нормы доходности проекта (другие названия: внутренняя норма доходности, внутренняя норма рентабельности, Internal Rate of Return (IRR));
- расчет срока окупаемости инвестиций по проекту (дисконтированного и недисконтированного);

— определение точки безубыточности в натуральном и денежном выражении;

— расчет бюджетной эффективности реализации инвестиционного проекта по форме согласно приложению №2 к Структуре бизнес-плана инвестиционного проекта.

## 8. Оценка рисков и меры по их снижению

Вероятность возникновения рисков:

— технологический риск (обработанность технологии, наличие, исправность и ремонтпригодность оборудования; наличие запасных частей, дополнительной оснастки и приспособлений; оснащенность инструментом; подготовка обслуживающего персонала; наличие квалифицированных кадров, если это предусмотрено проектом; участие в монтаже и обучении зарубежных специалистов);

— организационный и управленческий риск (наличие и гарантия выполнения плана-графика выполнения работ; заинтересованность всех участников в выполнении плана-графика; возможность дублирования организационных срывов; наличие квалифицированного управленческого персонала (сертификация менеджеров); отношения с местными органами власти);

— риск материально-технического обеспечения (анализ информации о поставщиках основных производственных ресурсов; оценка возможности перехода на альтернативное сырье; уровень организации входного контроля качества сырья);

— финансовый риск (оценка существующего финансового положения; вероятность неплатежей со стороны участников проекта; кредитный и процентный риски);

— экономические риски (устойчивость экономического положения к изменениям в макро- и микросреде; оценка последствий повышения тарифов и цен на энергоресурсы и сырье; оценка возможного снижения покупательской способности юридических и физических лиц; последствия ухудшения налогового климата);

— экологические риски (возможные штрафные санкции и их влияние на экономическое положение);

— мероприятия по снижению риска.

## 9. Приложение

В приложение включаются документы, подтверждающие и разъясняющие сведения, представленные в бизнес-плане.

Приложение N 1  
к Структуре бизнес-плана  
инвестиционного проекта

Расчет  
прогнозируемых сумм налоговых поступлений  
в бюджетную систему российской федерации в результате  
реализации инвестиционного проекта

(наименование и инициатор инвестиционного проекта)

Наименование показателя	Сумма налоговых поступлений, тысяч рублей									Примечания	
	1-й* год	2-й год	3-й год	4-й год	5-й год	6-й год	N-й год	N-й год	Итого за N лет		
Налоговые поступления в бюджетную систему Российской Федерации											* в разбивке помесячно в 1-й год
<i>в том числе по видам (перечислить все с указанием сумм поступлений):</i>											
Налоговые поступления в федеральный бюджет											
<i>в том числе по видам (перечислить все с указанием</i>											

<i>сумм поступлений):</i>										
Налоговые поступления в бюджет Самарской области										
<i>в том числе по видам (перечислить все с указанием сумм поступлений):</i>										
Налоговые поступления в бюджет городского округа Сызрань										
<i>в том числе по видам (перечислить все с указанием сумм поступлений):</i>										

Примечание. Расчет производится с учетом предоставляемых льгот в рамках налогового законодательства Российской Федерации и Самарской области.

Приложение N 2  
к Структуре бизнес-плана  
инвестиционного проекта

Расчет  
бюджетной эффективности реализации инвестиционного проекта

Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

Инициатор инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

Сроки реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

Срок окупаемости инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

Количество создаваемых рабочих мест \_\_\_\_\_

Объем инвестиций \_\_\_\_\_

Рентабельность инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

Наименование показателя	Планируемое значение показателя по проекту, тысяч рублей								
	1-й год	2-й год	3-й год	4-й год	5-й год	6-й год	N-й год	N-й год	Итого за N лет
Налоговые поступления в бюджетную систему Российской Федерации (с учетом дисконтирования и предоставленных льгот)									
В том числе:									
в федеральный бюджет									

в консолидированный бюджет Самарской области									
в бюджет городского округа Сызрань									
Потенциальный доход городского округа Сызрань (с учетом недополученного дохода, ввиду предоставления льгот)*									
Отношение планируемого дохода бюджета городского округа Сызрань от реализации инвестиционного проекта (сумма налоговых поступлений в бюджет городского округа Сызрань) к сумме затрат бюджета городского округа Сызрань, с учетом недополученного дохода, ввиду предоставления льгот*									

\* недополученный доход, ввиду предоставления льгот не учитывается при расчете в случае вновь создаваемой налоговой базы.

Приложение N 2  
к Порядку присвоения  
инвестиционным проектам статуса  
приоритетного инвестиционного  
проекта городского округа Сызрань

Порядок  
ведения реестра приоритетных инвестиционных проектов  
городского округа Сызрань

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру ведения реестра приоритетных инвестиционных проектов городского округа Сызрань (далее - Реестр), в том числе требования к ведению и содержанию Реестра.

2. Реестр является информационной базой, содержащей зафиксированные на электронном носителе в соответствии с законодательством Российской Федерации об информации, информационных технологиях и о защите информации сведения о приоритетных инвестиционных проектах городского округа Сызрань.

3. Реестр ведет секретарь Рабочей группы, образованной Администрацией городского округа Сызрань на электронном носителе путем внесения в него соответствующих записей, по форме согласно приложению №1 к настоящему Порядку. Положение о Рабочей группе утверждается Постановлением Администрации городского округа Сызрань.

4. Сведения об инвестиционном проекте вносятся в Реестр в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия соответствующего решения Рабочей группы.

5. Изменения в Реестр вносятся в срок, указанный в пункте 4 настоящего Порядка, со дня принятия соответствующего решения Рабочей группы.

Приложение N 1  
к Порядку ведения  
реестра приоритетных  
инвестиционных проектов  
городского округа Сызрань

Форма реестра приоритетных инвестиционных проектов городского округа Сызрань

N п/п	Реквизиты нормативного правового акта Администрации городского округа Сызрань о присвоении статуса приоритетного инвестиционного проекта	Наименование инвестиционного проекта	Данные об инвесторе и (или) инициаторе проекта	Вид экономической деятельности (согласно ОКВЭД)	Период реализации проекта	Адрес места реализации инвестиционного проекта	Общий объем инвестиций в соответствии с бизнес-планом (млн. руб.),	Планируемое количество создаваемых рабочих мест
1	2	3	4	5	6	7	8	9