

Отчет

о проведении оценки регулирующего воздействия
проекта Постановления Администрации городского округа Сызрань «Об
утверждении административного регламента по предоставлению
муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в
муниципальной собственности, отдельным категориям физических и
юридических лиц без проведения торгов»

1. Общие сведения

Разработчик проекта нормативного правового акта: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Сызрань

Вид, наименование проекта нормативного правового акта: Проект Постановления Администрации городского округа Сызрань «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов».

2. Проблема, на решение которой направлено принятие нормативного правового акта

Описание существующей проблемы; причины возникновения проблемы:

Федеральным законом от 23.06.2014 №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности. Нормативный правовой акт, соответствующий изменениям федерального законодательства, регулирующий порядок предоставления Администрацией городского округа Сызрань муниципальной услуги – «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов» отсутствует.

Негативные эффекты, связанные с существованием проблемы:

Отсутствие понятной для заявителей процедуры способствует необоснованным потерям времени на выяснение собственных действий (установление органа, принимающего документы, оформлению документов и т.д.) необходимых при получении муниципальной услуги – «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов»

Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения:

Несоблюдение Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановления Правительства Самарской области от 27.01.2011 № 16 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг органами исполнительной власти Самарской области, разработке и принятии административных регламентов осуществления муниципального контроля органами местного самоуправления в Самарской области».

Возможность решения проблемы иными правовыми, финансово-экономическими, информационными, техническими или организационными средствами:

Исключается, поскольку административный регламент разработан во исполнение п.7.16. Реестра муниципальных услуг городского округа Сызрань, утвержденного Постановлением Администрации городского округа Сызрань от 28.06.2011г. № 1644

Вывод: Принятие данного нормативно-правового акта позволит оптимизировать выполнение функций Администрации городского округа Сызрань и МФЦ при оказании муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов», и повысить ее качество.

3. Цели регулирования

Основные цели проекта нормативного правового акта:

Определить сроки и последовательность исполнения административных процедур, состав прилагаемых заявителем документов привести в соответствие с действующим законодательством.

4. Варианты решения проблемы

В целях улучшения качества предоставления муниципальной услуги, а также повышения четкости административных процедур, в рамках действующего законодательства необходимо принятие проекта Постановления Администрации городского округа Сызрань «Об утверждении Административного регламента по предоставлению

муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов». Других вариантов не имеется.

5. Основные группы участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты с принятием нормативного правового акта, оценка их предполагаемых издержек и выгод

Основные группы, подверженные влиянию проблемы:

Граждане, юридические лица, имеющие право на получение земельных участков, без проведения торгов.

Предполагаемые издержки и выгоды основных групп участников от принятия нормативного правового акта: В представленном проекте Постановления Администрации городского округа Сызрань «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов» отсутствуют положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджетов городского округа Сызрань.

Данный нормативно правовой акт содержит перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами, для предоставления муниципальной услуги с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, таким образом, принятие проекта документа не приведет к возникновению дополнительных расходов.

Данный Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов» устанавливает состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, порядок и формы контроля за их исполнением. Проект НПА не содержит положения (порядка) о размере, начислениях, ставках, коэффициентах и т.д. арендной платы и выкупной стоимости.

6. Риски недостижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия нормативного правового акта

Отсутствуют

7. Справка о проведении публичных консультаций

Срок проведения публичных консультаций с 13.01.2017 г. по 27.01.2017 г.

Участники публичных консультаций: Неопределенный круг лиц, имеющий возможность ознакомиться с опубликованным проектом нормативного правового акта, а также: некоммерческое партнёрство по содействию и развитию предпринимательства «Ассоциация малого и среднего предпринимательства городского округа Сызрань Самарской области», Управление по работе с предпринимателями в Сызрани Торгово-промышленной палаты Самарской области, Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Самарской области, которым были направлены письма о размещении уведомления о подготовке данного проекта на официальном сайте муниципального образования городской округ Сызрань.

Способ проведения публичных консультаций: Размещение уведомления о подготовке проекта постановления Администрации городского округа Сызрань «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов» на официальном сайте муниципального образования - городской округ Сызрань Самарской области в сети «Интернет».

Предложения, полученные в ходе проведения публичных консультаций, с указанием результата их рассмотрения: Предложения к проекту постановления Администрации городского округа Сызрань «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов» не поступали.

8. Иная информация, подлежащая отражению в отчете о проведении оценки регулирующего воздействия по усмотрению разработчика проекта нормативного правового акта

Отсутствует.

Руководитель Комитета
имущественных отношений



И.В. Кавказьева

Дата "02" 02 2017 г.

Свод

предложений, полученных по результатам публичных консультаций

1. Наименование проекта нормативного правового акта:
«Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов».
2. Предложения принимались разработчиком проекта нормативного правового акта с 13.01.2017 г. по 27.01.2017 г.
3. Общее число полученных предложений: предложений не поступило.
4. Число учтенных предложений: отсутствуют.
5. Число предложений, учтенных частично: отсутствуют.
6. Число отклоненных предложений: отсутствуют.
7. Свод предложений: отсутствует.

Руководитель Комитета
имущественных отношений



И.В. Кавказева

Дата "02" 02 2017 г.