

Отчет  
о результатах проведения экспертизы  
Постановления Администрации городского округа Сызрань Самарской области от 18.05.2016г. № 1345 (в редакции Постановления Администрации городского округа Сызрань от 08.08.2017 № 2456) "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»"

**1. Общие сведения:**

**Наименование муниципального нормативного правового акта.**

Постановление Администрации городского округа Сызрань Самарской области от 18.05.2016г. № 1345 (в редакции Постановления Администрации городского округа Сызрань от 08.08.2017 № 2456) "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»".

**2. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, на которых распространено действие муниципального нормативного правового акта.**

Индивидуальные предприниматели или юридические лица, являющееся собственником жилого помещения.

**3. Издержки и выгоды субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, подвергающихся воздействию муниципального регулирования.**

Постановление Администрации городского округа Сызрань Самарской области от 18.05.2016г. № 1345 (в редакции Постановления Администрации городского округа Сызрань от 08.08.2017 № 2456) "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»" было разработано в целях определения круга заявителей, стандарта предоставления муниципальной услуги, состава, последовательности и сроков выполнения административных процедур, требований к порядку их выполнения.

В соответствии с п. 2.6 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» индивидуальные предприниматели или юридические лица предоставляют следующие документы:

№ п/п	Наименование документа
1.	Заявление о переустройстве и (или) перепланировке
2.	Доверенность, оформленную в установленном действующим законодательством порядке, на предоставление права от имени заявителя подавать соответствующее заявление, получать необходимые документы и выполнять иные действия, связанные с получением муниципальной услуги
3.	Подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения

Расчет издержек произведем из расчета информационных и содержательных издержек субъектов предпринимательской деятельности.

Издержки рассчитаны исходя из средних показателей, что поможет заявителям планировать расходы.

№ п/п	Наименование документа	Временные издержки (час.)	Расходные материалы (листов)	Услуги сторонних организаций (руб.)
1.	Заявление	1	3	0,6*
2.	Доверенность	-	-	1 000**
3.	Проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения	-	-	15 000**
4.	Копия проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения	0,5	30	4,47***
<b>Итого:</b>		<b>1,5</b>	<b>33</b>	<b>16 135,9</b>

\* стоимость 1 листа бумаги формата А4, картридж и амортизация принтера;

\*\* источник данных практическая деятельность;

\*\*\* стоимость копии 1 листа бумаги формата А4.

Средняя заработная плата по городскому округу Сызрань Самарской области составляет 26 795,2 рублей (по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Самарской области по итогам январь-декабрь 2016 года), страховые взносы во внебюджетные фонды 30,2% (от 26 795,2 рублей составляют 8 092,15 тыс.рублей), среднее

количество рабочих часов в месяц 164,5<sup>1</sup>. Следовательно размер заработной платы составит (чел./час.) составит 212,1 рубля.

Расчет информационных издержек:

$I_{ит} = t_{ит} * w + A_{ит}$ , где:

$t_{ит}$  - затраты рабочего времени в часах, полученные на этапе определения затрат рабочего времени, необходимых на выполнение информационных требований, на выполнение каждого информационного требования;

$w$  - средняя стоимость часа работы персонала, занятого выполнением действий, необходимых для выполнения требований (включая стоимость оплаты труда, налоги и прочие обязательные платежи, накладные расходы);

$A_{ит}$  - стоимость приобретений, необходимых для выполнения информационного требования.

$t_{ит} = 1,5$  часа

$w = 34\ 887,35 \text{ руб.} \div 164,5 \text{ час.} = 212,1 \text{ руб./час.}$

$A_{ит} = 1,8 \text{ руб.} + 134,1 \text{ руб.} + 1\ 000 \text{ руб.} + 15\ 000 \text{ руб.} = 16\ 135,9 \text{ руб.}$

$I_{ит} = 1,5 \times 212,1 + 16\ 135,9 = 16\ 454,05 \text{ руб.}$

Расчет содержательных издержек:

$I_c = t_c \times w + A_c$ , где:

$t_c$  - затраты рабочего времени в часах на выполнение каждого содержательного требования;

$w$  - средняя стоимость часа работы персонала, занятого выполнением действий, необходимых для выполнения требований (включая стоимость оплаты труда, налоги и прочие обязательные платежи, накладные расходы);

$A_c$  - стоимость приобретений, необходимых для выполнения содержательного требования.

$t_c = 1,2 \text{ ч.}^2$

$w = 34\ 887,35 \text{ руб.} \div 164,5 \text{ час.} = 212,1 \text{ руб./час.}$

$A_c = 18,28 \text{ руб.}^3 \times 2^4 = 36,56 \text{ руб.}$

$I_c = 1,2 \times 212,1 + 36,56 = 291,1 \text{ руб.}$

Расчет стандартных издержек (итог):

$I_{станд} = I_{ит} + I_c = 16\ 135,9 \text{ руб.} + 291,1 = 16\ 427 \text{ руб.}$

Общий размер издержек, которые несет субъект предпринимательской деятельности, составляет 16 427 рублей.

Выгоды субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности будут выражаться в возможности получения муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения».

#### **4. Наличие в муниципальном нормативном правовом акте**

<sup>1</sup> согласно производственному календарю за 2016 год рабочие часы составляют 1 974, следовательно среднее количество часов в месяц составит 164,5 часа.

<sup>2</sup> время в пути заявителя.

<sup>3</sup> согласно сборнику «Потребительские цены (по регистрируемым товарам и услугам) по г.о.Сызрань за декабрь 2016 года городского округа Сызрань» средняя стоимость 1-й поездки в пассажирском транспорте г.о.Сызрань.

<sup>4</sup> для расчета учтена одна поездка (туда – обратно).

**положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории городского округа Сызрань.**

В муниципальном нормативном правовом акте положения, необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории городского округа Сызрань отсутствуют.

**5. Предложения о признании утратившим силу муниципального нормативного правового акта либо его отдельных положений или о внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт, а также о внесении изменений в иные муниципальные нормативные правовые акты для преодоления негативных эффектов, связанных с муниципальным регулированием отсутствуют.**

**6. Справка о проведении публичных консультаций.**

**Срок проведения публичных консультаций:** с 30 октября 2017 года по 20 ноября 2017 года.

**Стороны, принимавшие участие в публичных консультациях:**

Извещения о начале проведения экспертизы Постановления Администрации городского округа Сызрань Самарской области от 18.05.2016г. № 1345 (в редакции Постановления Администрации городского округа Сызрань от 08.08.2017 № 2456) "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» были направлены Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Самарской области; Исполнительному директору НП «Ассоциация некоммерческих организаций предпринимателей Самарской области «Взаимодействие»; Общественному помощнику Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Самарской области, исполнительному директору НП по содействию и развитию предпринимательства "Ассоциация малого и среднего предпринимательства городского округа Сызрань Самарской области", члену общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»; Руководителю Управления по работе с предпринимателями в городе Сызрань Союза «Торгово-промышленная палата Самарской области», Члену Совета Ассоциации «Союз работодателей Самарской области».

Кроме того, с уведомлением о начале проведения экспертизы, размещенном на официальном сайте Администрации городского округа Сызрань имел возможность ознакомиться неопределенный круг лиц.

**Способ проведения публичных консультаций:**

Размещение уведомления о проведении экспертизы Постановления

Администрации городского округа Сызрань Самарской области от 18.05.2016г. № 1345 (в редакции Постановления Администрации городского округа Сызрань от 08.08.2017 № 2456) "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения" на официальном сайте Администрации городского округа Сызрань в подразделе: «Публичные консультации по экспертизе» раздела: «Оценка регулирующего воздействия», по адресу: <http://adm.syzran.ru/index.php?id=563>.

**Мнения, полученные в ходе проведения публичных консультаций, с их обоснованием:** не поступали.

**Основные результаты проведения публичных консультаций:**

В ходе проведения публичных консультаций в настоящем муниципальном нормативном правовом акте положения, необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории городского округа Сызрань не выявлены.

Первый заместитель Главы  
городского округа Сызрань, руководитель  
рабочей группы



Советкин А.Н.

Секретарь рабочей группы



Захарьева С. А.

"11" декабря 2017 г.