

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту Решения Думы городского округа Сызрань Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Сызрань Самарской области»

городской округ Сызрань

18 декабря 2017г.

Публичные слушания назначены Постановлением Главы городского округа Сызрань от 16.10.2017 № 20 «О назначении публичных слушаний по проекту Решения Думы городского округа Сызрань «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Сызрань Самарской области».

Вопрос, выносимый на открытое обсуждение в рамках публичных слушаний – проект Решения Думы городского округа Сызрань Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Сызрань Самарской области».

Дата и место проведения открытого обсуждения проекта Решения Думы городского округа Сызрань Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Сызрань Самарской области» в рамках публичных слушаний: 18.12.2017г. в 14.00 часов, здание Комитета по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань, ул. Кирова, 30.

Информирование о проведении публичных слушаний:

-Информация размещена:

- в печатном издании «Вестник местного самоуправления» от 20.10.2017г. № 44 (333) Постановление Председателя Думы городского округа Сызрань от 16.10.2017г. № 20 «О назначении публичных слушаний по проекту Решения Думы городского округа Сызрань «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самарской области»;
- на официальном сайте муниципального образования городской округ Сызрань в сети «Интернет»;
- на информационном стенде в Комитете по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань.

ПОВЕСТКА открытого обсуждения проекта Решения Думы городского округа Сызрань Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Сызрань Самарской области» в рамках публичных слушаний:

1. Вступительное слово: О повестке и участниках открытого обсуждения проекта Решения Думы городского округа Сызрань Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Сызрань Самарской области» в рамках публичных слушаний.

Председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Сызрань Самарской области **Токарев Олег Владимирович**.

2. Информация о предложениях, включенных в проект Решения Думы городского округа Сызрань Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Сызрань».

Член Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Сызрань Самарской области **Зайцева Лариса Николаевна**.

3. Выступления участников публичных слушаний, подавших заявки в письменной и в устной форме.

4. Заключительное слово.

Председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Сызрань Самарской области **Токарев Олег Владимирович**.

Присутствовали:

Председатель Комиссии:

Токарев О.В.

- заместитель руководителя Комитета по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань - руководитель УАиГ

Зам председателя Комиссии:

Зайцева Л.Н.

- начальник правового отдела Комитета по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань

Секретарь Комиссии:

Маркова Т.А.

- главный специалист Комитета по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань

Члены Комиссии:

Лексин А. Н.

- депутат Думы городского округа Сызрань

Кузьмина С. В.

- главный специалист Комитета по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань

Клейменова А.А.

- главный специалист правового управления Администрации городского округа Сызрань

Уваева Н. В.

- начальник отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности и землеустройства, Комитета по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань

Гребенцов А.А.

- главный специалист Комитета по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань

Заинтересованные лица:

Рыльцев В.Е.

1. СЛУШАЛИ

Вступительное слово: О повестке и участниках открытого обсуждения проекта Решения Думы городского округа Сызрань Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Сызрань Самарской области» в рамках публичных слушаний

ВЫСТУПИЛ:

Токарев О.В.

2. СЛУШАЛИ

Информация о предложениях, включенных в проект Решения Думы городского округа Сызрань Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Сызрань Самарской области».

ВЫСТУПИЛ:

Зайцева Л.Н.

Проект Решения Думы

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Сызрань Самарской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Администрации городского округа Сызрань от ___ №___ «О согласовании проекта решения Думы городского округа Сызрань «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Сызрань Самарской области», учитывая результаты публичных слушаний, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Сызрань,

Дума городского округа Сызрань РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Сызрань Самарской области, утвержденные Решением Думы городского округа Сызрань от 30.03.2011 N 16 (в редакции Решений Думы от 28.07.2011 N 69, от 23.11.2011 N 119, от 23.12.2011 N 137, от 28.03.2012 N 32, от 25.04.2012 N 46, от 30.05.2012 N 62, от 27.06.2012 N 69, от 29.08.2012 N 83, от 31.10.2012 N 110, от 28.11.2012 N 131, от 21.12.2012 N 152, от 30.01.2013 N 1, от 27.03.2013 N 23, от 29.05.2013 N 50, от 28.08.2013 N 82, от 20.12.2013 N 45, от 27.12.2013 N 52, от 26.02.2014 N 12, от 26.03.2014 N 25 от 30.04.2014 N 36, от 25.06.2014 N 60, от 27.08.2014 N 76, от 29.10.2014 N 106, от 26.11.2014 N 124, от 28.01.2015 N 4, от 25.02.2015 N 15, от 25.03.2015 N 27, от 29.04.2015 N 40, от 10.06.2015 N 61, от 17.07.2015 N 73, от 26.08.2015 N 80, от 28.10.2015 N 102, от 28.12.2015 N 126, от 27.01.2016 N 5, от 25.02.2016 N 19, от 30.03.2016 N 29, от 27.04.2016 N 38, от 29.06.2016 N 53, от 31.08.2016 N 65, от 26.10.2016 N 85, от 28.12.2016 N 113, от 25.01.2017 N 2, от 29.03.2017 №19, от 28.06.2017 №69) (Вестник местного самоуправления от 01.04.2011 N 5, Волжские вести от 29.07.2011 N 55, Вестник местного самоуправления от 28.11.2011 N 22, от 26.12.2011 N 23, от 30.03.2012 N 6, от 27.04.2012 N 8, от 01.06.2012 N 9, от 29.06.2012 N 10, от 30.08.2012 N 12, от 31.10.2012 N 17, от 30.11.2012 N 18, от 24.12.2012 N 20, от 01.02.2013 N 2, от 27.03.2013 N 5, от 29.05.2013 N 9, от 30.08.2013 N 15, от 24.12.2013 N 23, от 24.12.2013 N 24, от 28.02.2014 N 5, от 28.03.2014 N 9, от 30.04.2014 N 13, от 27.06.2014 N 21, от 29.08.2014 N 30, от 07.11.2014 N 40, от 05.12.2014 N 45, от 06.02.2015 N 4, от 27.02.2015 N 8, от 27.03.2015 N 12, от 30.04.2015 N 17, от 11.06.2015 N 23, от 24.07.2015 N 29, от 28.08.2015 N 35, от 28.10.2015 N 45, от 28.12.2015 N 54, от 28.10.2015 N 45, от 03.03.2016 N 8, от 31.03.2016 N 12, от 29.04.2016 N 16, от 08.07.2016 N 26, от 31.08.2016 N 34, от 27.10.2016 N 43, от 28.12.2016 N 52, от 27.01.2017 N 3, от 31.03.2017 №12, от 07.07.2017 №29, от 25.10.2017 №118), следующие изменения:

1.1. Карту градостроительного зонирования территории городского округа Сызрань Самарской области изложить в новой редакции (прилагается).

2. Главе городского округа Сызрань опубликовать настоящее Решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Сызрань Самарской области в сети «Интернет».

Глава городского округа Сызрань

Н.М.Лядин

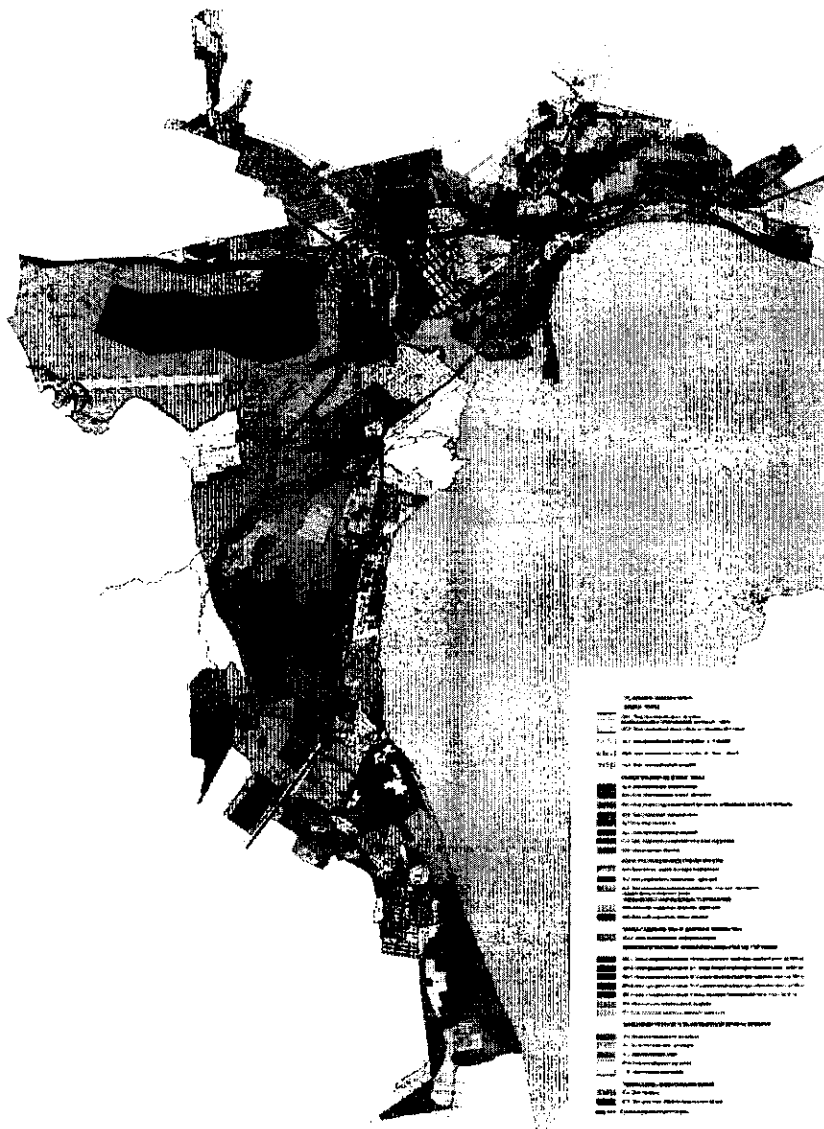
Председатель Думы
городского округа Сызрань

С.В.Прокофьев

Приложение
к Решению Думы
городского округа Сызрань
от _____ № _____

Карта градостроительного зонирования территории городского округа Сызрань Самарской области*

Статья 44. Карта градостроительного зонирования территории городского округа Сызрань Самарской области. Приложение 1



*Примечания к карте градостроительного зонирования территории городского округа Сызрань Самарской области по изменениям:

Изменена территориальная зона Ц-2 Зона обслуживания и деловой активности, состоящая из трех земельных участков с КН 63:08:0113054:160, 63:08:0113054:161, 63:08:0113054:162 по ул.1-я Завокзальная, на территориальную зону Ж-1 Зона малоэтажной застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (1-3 этажа).

3. СЛУШАЛИ

Выступления участников публичных слушаний, подавших заявки в письменной и в устной форме.

ВЫСТУПИЛ:

Маркова Т.А.

За период публичных слушаний по проекту Решения Думы городского округа Сызрань Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Сызрань» в Комиссию предложения и замечания от заинтересованных лиц не поступали. Заявки на выступления не представлены.

4. СЛУШАЛИ

Заключительное слово.

ВЫСТУПИЛ:

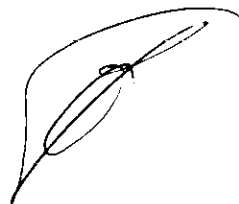
Токарев О.В.

В соответствии с Постановлением Главы городского округа Сызрань от 16.10.2017г. № 20 на публичных слушаниях рассмотрен проект Решения Думы городского округа Сызрань Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Сызрань Самарской области».

Проблемных вопросов на публичных слушаниях не выявлено.

Заключение о результатах публичных слушаний будет подготовлено и опубликовано в официальных средствах массовой информации и размещено на официальном сайте городского округа Сызрань в сети «Интернет».

Председатель Комиссии по подготовке
проекта Правил землепользования и застройки
городского округа Сызрань Самарской области



О.В.Токарев

