

**Проведение независимой  
антикоррупционной экспертизы  
проект Постановления Администрации городского округа Сызрань  
«О внесении изменений в муниципальную программу  
городского округа Сызрань «Развитие жилищного строительства  
на 2014 - 2020 годы»»**

**Разработчик проекта постановления**

Комитет по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань

**Срок проведения независимой экспертизы**

с 7 июля 2018 года по 13 июля 2018 года

**Замечания и предложения** по проекту Постановления Администрации городского округа Сызрань «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Сызрань «Развитие жилищного строительства на 2014 - 2020 годы»» предоставляются на адрес: 446001, Самарская область, г. Сызрань, ул. Кирова, 30; e-mail: [mail@ksia-syzran.ru](mailto:mail@ksia-syzran.ru).

**Контактное лицо, ответственное за разработку проекта постановления**

Ганин Олег Васильевич – начальник планово-экономического отдела Комитета по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань

Телефон: 8(8464) 983438

Независима антикоррупционная экспертиза проводится юридическими лицами и физическими лицами, аккредитованными Министерством юстиции Российской Федерации в качестве экспертов по проведению независимой антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, в соответствии с методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 №96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов».

Заместитель Главы  
городского округа Сызрань –  
руководитель Комитета по  
строительству и архитектуре



А.Н. Черников

## *ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ*

*О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Сызрань «Развитие жилищного строительства на 2014 - 2020 годы»*

В соответствии с Бюджетным кодексом РФ, рассмотрев письмо Комитета по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань от \_\_.\_\_.2018 г. №\_\_\_/ПЭО, руководствуясь Уставом городского округа Сызрань Самарской области,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Сызрань «Развитие жилищного строительства на 2014 - 2020 годы», утвержденную Постановлением Администрации городского округа Сызрань от 18.12.2013 г. № 4042 (в редакции Постановлений Администрации городского округа Сызрань от 02.12.2014 №4061, от 18.12.2015 №3818, от 24.03.2016 №784, от 22.04.2016 №1122, от 28.09.2016 №2861, от 21.04.2017 №1087, от 23.06.2017 №1840, от 22.09.2017 №3076, от 17.11.2017 №3791, от 19.12.2017 №4167, от 27.02.2018 №515, от 13.04.2018 №1010, от 15.05.2018 №1322), следующие изменения:

1.1. В паспорте Программы раздел «Объемы и источник финансирования мероприятий, определенных муниципальной Программой» изложить в новой редакции следующего содержания:

«Объем финансирования мероприятий Программы за счет средств бюджета городского округа Сызрань составляет 43 530,52 тыс. рублей, в том числе:

- в 2014 году – 9 330,22 тыс. рублей;
- в 2015 году – 3 887,0 тыс. рублей;
- в 2016 году – 6 208,1 тыс. рублей;
- в 2017 году – 3 830,7 тыс. рублей;
- в 2018 году – 3 690,5 тыс. рублей;
- в 2019 году – 8 174,0 тыс. рублей;
- в 2020 году – 8 410,0 тыс. рублей.»

1.2. Раздел 5. «Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной Программы» изложить в новой редакции следующего содержания:

«Объем финансирования мероприятий Программы за счет средств бюджета городского округа Сызрань составляет 43 530,52 тыс. рублей, в том числе:

- в 2014 году – 9 330,22 тыс. рублей;
- в 2015 году – 3 887,0 тыс. рублей;
- в 2016 году – 6 208,1 тыс. рублей;
- в 2017 году – 3 830,7 тыс. рублей;
- в 2018 году – 3 690,5 тыс. рублей;
- в 2019 году – 8 174,0 тыс. рублей;
- в 2020 году – 8 410,0 тыс. рублей.

Мероприятия программы предполагают привлечение средств областного бюджета и средств частных инвесторов для достижения показателей программы.»

1.3. Приложение №2 к Программе изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы городского округа Сызрань – руководителя Комитета по строительству и архитектуре А.Н. Черников.

Глава городского округа Сызрань

Н.М. Лядин

Приложение  
к Постановлению Администрации  
городского округа Сызрань  
от \_\_\_\_\_ 2018 г. № \_\_\_\_\_

Приложение №2  
к муниципальной программе  
городского округа Сызрань  
«Развитие жилищного  
строительства на 2014–2020 годы»

Перечень мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансирования из бюджета городского округа Сызрань по годам, тыс. руб.							Срок выполнения, годы	Исполнитель и Главный распорядитель	
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020			Всего
1. Разработка документов территориального планирования и правил землепользования и застройки											
1.1.	Разработка проектов планировки территорий, разработка проектов межевания территорий, поддержание информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	3 813,0	3 887,0	5 028,1	930,0	1 999,0	4 724,0	4 960,0	25 341,1	2014-2020	Комитет по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань
1.2.	Разработка документов территориального планирования и правил землепользования и застройки, документации по планировке и межеванию территорий на перспективные для строительства земельные участки	5 517,22							5 517,22	2014	Комитет по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань
1.2.1	Разработка проекта планировки с проектом межевания территории индивидуальной жилой застройки площадью 40 га, расположенной в Западной части городского округа по ул. Нефтяная	1 236,52							1 236,52	2014	Комитет по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань
1.2.2	Разработка проекта планировки с проектом межевания территории индивидуальной жилой застройки площадью 8,25 га, расположенной по ул. 1-я Сормовская	450,0							450,0	2014	Комитет по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансирования из бюджета городского округа Сызрань по годам, тыс. руб.							Срок выполнения, годы	Исполнитель и Главный распорядитель	
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020			Всего
1.2.3	Разработка проекта планировки с проектом межевания территории индивидуальной жилой застройки площадью 21,5 га, расположенной в районе с. Уваровка	3830,7							3 830,7	2014	Комитет по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань
1.3.	Корректировка Правил землепользования и застройки городского округа Сызрань Самарской области и приведение местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Сызрань Самарской области в соответствии региональными нормативами				737	95			832,0	2017-2018	Комитет по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань
2. Обеспечение жилищного строительства земельными участками											
2.1.	Определение перечня земельных участков (местоположение, кадастровый квартал, площадь) из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, которые будут предоставляться организациям в безвозмездное срочное пользование, для жилищного строительства в порядке, предусмотренном подпунктом 5 пункта 1 статьи 24 Земельного кодекса РФ									Ежегодно до 1 марта	Комитет по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань
2.2.	Определение местоположения земельного участка (населенный пункт, муниципальный район, кадастровый квартал) из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, которые могут быть предоставлены бесплатно в собственность или в аренду для строительства жилья в границах застроенных территорий, в порядке, предусмотренном пунктом 2.1 статьи 30 Земельного кодекса Российской Федерации									Ежегодно до 1 марта	Комитет по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань
2.3.	Информирование граждан и юридических лиц о наличии земельных участков, свободных от прав третьих лиц, которые могут быть предоставлены для малоэтажного и индивидуального жилищного строительства									2014-2020	Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Сызрань

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансирования из бюджета городского округа Сызрань по годам, тыс. руб.							Срок выполнения, годы	Исполнитель и Главный распорядитель	
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020			Всего
2.4.	Разработка градостроительных планов земельных участков, предназначенных для комплексного освоения в целях малоэтажного и индивидуального жилищного строительства, а также земельных участков, которые планируются предоставлять в безвозмездное срочное пользование для жилищного строительства									2014-2020	Комитет по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань
2.5.	Работы по землеустройству с целью проведения государственного кадастрового учета, работы по выполнению схем расположения земельных участков на кадастровых планах или кадастровых картах соответствующих территорий с целью проведения государственного кадастрового учета земельных участков, работы по подготовке карты (плана) объекта землеустройства-границы территории городского округа Сызрань			1 180,0	2 163,7	1 596,5	3 450,0	3 450,0	11 840,2	2014-2020	Комитет по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань
<b>3. Развитие коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства</b>											
3.1.	Разработка градостроительных планов земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых планируется проведение аукционов по продаже права на заключение договоров на комплексное освоение в целях малоэтажного жилищного								0	2014-2020	Комитет по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань
3.2.	Разработка проектной документации на строительство объектов коммунальной инфраструктуры на земельных участках предназначенных для индивидуального жилищного строительства								0	2019-2020	Комитет по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань
<b>Итого</b>		<b>9 330,22</b>	<b>3 887,00</b>	<b>6 208,10</b>	<b>3 830,70</b>	<b>3 690,50</b>	<b>8 174,00</b>	<b>8 410,00</b>	<b>43 530,52</b>		